



**COMUNE  
DI LUGO**

PROVINCIA DI RAVENNA

**COPIA**

Prot. n. 23169

del 29/10/2009

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

### **N. 104 DEL 29 SETTEMBRE 2009**

**OGGETTO:** Concessione della progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici asserviti ad immobili di proprietà del Comune di Lugo. Linee di indirizzo.

Il giorno 29/9/2009 alle ore 20,50 nella sala consiliare, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, previa partecipazione e recapito nei modi di rito, di avviso scritto a tutti i Consiglieri Sigg.ri:

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| 1) AMERIGHI KATIA       | 17) COLETTA RAFFAELE      |
| 2) ANTONELLINI ANNALISA | 18) CORTESI ANTONIO       |
| 3) BACCHILEGA MARCO     | 19) CORTESI RAFFAELE      |
| 4) BALDINI GIACOMO      | 20) COSTA PRIMO           |
| 5) BALDINI FIORENZO     | 21) DELLA CORTE FRANCESCO |
| 6) BALDININI LAURA      | 22) DONATI DONATELLA      |
| 7) BALDRATI FOLLI GUIDO | 23) MAIANI MARCO          |
| 8) BARTOLOTTI TIZIANA   | 24) MINGUZZI GIOVANNI     |
| 9) BASSI CANDIA         | 25) MONTI CARLO           |
| 10) BEDESCHI CESARE     | 26) PETRONE EMILIO        |
| 11) BETTI VALENTINO     | 27) POLI ALICE            |
| 12) BRINI LUIGI         | 28) RONCHINI LUCIANO      |
| 13) CAMANZI GIUSEPPE    | 29) SCARDOVI ANGELA       |
| 14) CAMPRI ANTONIO      | 30) XODO ILARIA           |
| 15) CAPUCCI RUDI        | 31) ZANNONI ELENA         |
| 16) CASADEI ALESSANDRO  |                           |

Risultano assenti, al momento dell'adozione della presente deliberazione, i Consiglieri:

BALDININI – CAMPRI – MAIANI - SCARDOVI

Presenti: 27

Assenti: 4

Presiede il Presidente Sig.ra ELENA ZANNONI

Assiste il Segretario Generale Dott. MARCO MORDENTI

Fungono da scrutatori: CAPUCCI – DONATI - BARTOLOTTI

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Richiamati:

- la L. n. 10 del 9 gennaio 1991 *“Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”* che stabilisce all'art. 26 comma 7 che *“negli edifici di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico è fatto obbligo di soddisfare il fabbisogno energetico degli stessi favorendo il ricorso a fonti rinnovabili di energia o assimilate salvo impedimenti di natura tecnica od economica”*;
- il D. Lgs. n. 387 del 29/12/2003 – *“Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità”* con il quale si è dato l'avvio al riconoscimento di incentivi statali finalizzati a promuovere la produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici rivendendo l'energia elettrica prodotta direttamente al gestore GSE (Gestore dei servizi elettrici) ad una tariffa agevolata (incentivazione denominata *“Conto Energia”*);
- il decreto 19.02.2007 del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il ministro dell'Ambiente pubblicato sulla Gazzetta ufficiale il 23.02.007 relativamente a *“Criteri e modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell'art. 7 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387”* (così come successivamente modificato dal D.M. 2/03/2009) che chiarisce e rafforza il nuovo quadro di incentivazione del fotovoltaico, semplificando notevolmente le procedure finora previste, in base alle quali per installare il fotovoltaico era necessario entrare nelle apposite graduatorie elaborate dal Gestore Servizi Elettrici (GSE ex Grtn) sulla base della data di presentazione della domanda, che però non garantiva un automatico via libera, data l'esistenza di un tetto massimo annuo di domande accoglibili che si saturava velocemente;

### Verificato:

- che la tecnologia di produzione di energia elettrica basata sull'utilizzo di impianti fotovoltaici - impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile, ossia che non si esaurisce nel tempo - contribuisce all'abbattimento delle emissioni inquinanti ed al risparmio di combustibili fossili, presenta bassi costi di esercizio e manutenzione ed è facilmente ampliabile grazie alla configurazione impiantistica, basata sulla modularità dei pannelli;
- che per contro la realizzazione di tali impianti fotovoltaici implica un elevato costo iniziale, una produzione che può essere discontinua a causa della variabilità della presenza della radiazione solare ed un'elevata superficie occupata rispetto alla potenza installata;

### Considerato:

- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare una rete di impianti fotovoltaici da posizionare su alcuni edifici di proprietà comunali con coperture che si prestino all'installazione di tali impianti e precisamente:

- Magazzini Comunali,
- Scuola Primaria “Codazzi”,
- Scuola Primaria “Garibaldi”,
- Scuola Secondaria di 1° Grado “Baracca”,
- Scuola Secondaria di 1° Grado “Gherardi”,
- Polo Scolastico di Voltana,

al fine di produrre energia elettrica in maniera ecocompatibile e rinnovabile, attingendo agli incentivi del “Conto energia”;

- che l’Amministrazione Comunale non è in grado di realizzare tali interventi con mezzi propri, tenuto conto dei vincoli finanziari alla capacità autonoma di investimento da parte del Comune;

- che intende pertanto procedere con la concessione della progettazione, realizzazione e gestione degli impianti fotovoltaici da posizionare sugli edifici di proprietà comunale sopra individuati coinvolgendo soggetti privati che possano autofinanziarsi, usufruendo degli incentivi del “Conto Energia” nonché permettere all’Amministrazione Comunale di ottenere un abbattimento dei costi di energia per le utenze degli edifici coinvolti dagli interventi;

- che accanto ai benefici economici e ambientali suddetti, non va sottovalutato l’effetto “dimostrativo” del progetto nei confronti di cittadini ed imprese al fine di incrementare nel territorio comunale il numero di produttori di energia elettrica pulita e rinnovabile;

Ritenuto pertanto opportuno predisporre un avviso pubblico di gara al fine di individuare un soggetto privato interessato alla concessione della progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici asserviti ad immobili di proprietà del Comune di Lugo;

Visti:

- il D.Lgs. n. 387 del 29/12/2003 – *“Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’elettricità”*;

- il Decreto Ministeriale del 19.02.2007 – *“Criteri e modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell’art. 7 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387”* (così come modificato dal D.M. 2/03/2009);

Sentito il parere della Commissione Consiliare di I e II Dipartimento nella seduta del 24/09/2009;

Visto il D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 - *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti dei lavori in economia, dell’approvvigionamento di beni e servizi e di economato approvato con delibera di C.C. n. 139 del 23.12.2004;

Visti i pareri espressi, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 ed in applicazione dello Statuto del Comune, dal Capo Servizio, dal Dirigente e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con la seguente votazione accertata dagli scrutatori - ricognitori di voti e con esito proclamato dal Presidente;

Voti favorevoli 18 – Contrari 9 (Popolo della Libertà, Unione di Centro, Lega Nord) – Consiglieri presenti e votanti 27;

#### DELIBERA

- di concedere, per le motivazioni espresse in narrativa, la progettazione, realizzazione e gestione degli impianti fotovoltaici da posizionare sugli edifici di proprietà comunale individuati in narrativa

e dettagliati nell'allegata relazione che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge e precisamente:

- Magazzini Comunali,
- Scuola Primaria "Codazzi",
- Scuola Primaria "Garibaldi",
- Scuola Secondaria di 1° Grado "Baracca",
- Scuola Secondaria di 1° Grado "Gherardi",
- Polo Scolastico di Voltana,

coinvolgendo soggetti privati che, usufruendo degli incentivi del "Conto Energia" di cui al D.Lgs. n. 387/2003, possano autofinanziarsi, senza alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale la quale potrà contestualmente anche perseguire un abbattimento dei costi di energia per le relative utenze;

- di dare atto che il corrispettivo per la concessione delle coperture degli edifici comunali sulle quali installare gli impianti fotovoltaici sarà costituito – a scelta del soggetto privato attuatore degli interventi – da un canone annuo da determinare in sede in gara (comodato oneroso) o dall'azzeramento e/o conguaglio dei consumi elettrici - attualmente in carico al Bilancio comunale - degli immobili interessati (comodato gratuito) e che pertanto nessuna minore entrata o maggiore spesa graverà sul Bilancio del Comune di Lugo;

- di individuare il Direttore Area Infrastrutture per il Territorio o chi lo sostituisce per legge o per delega a procedere con avviso di gara ad evidenza pubblica per individuare idonea ditta specializzata del settore che dovrà realizzare il progetto presentato previa approvazione da parte della Giunta Comunale;

Inoltre,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione accertata dagli scrutatori - ricognitori di voti e con esito proclamato dal Presidente;

Voti favorevoli 18 – Contrari 9 (Popolo della Libertà, Unione di Centro, Lega Nord) – Consiglieri presenti e votanti 27;

#### DELIBERA

- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV comma - del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Il Presidente

F.to ELENA ZANNONI

Il Segretario Generale

F.to MARCO MORDENTI

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

- che ai sensi dell' art. 124 – I comma – del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Lugo per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

- che ai sensi dell' art. 134 – III comma – del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

---

Per copia conforme all'originale. Visto:

Lugo, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

