

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA
AGEVOLATA IN LOCAZIONE PERMANENTE**

in Comune di Lugo, via Don Angelo Ceroni n. 1-3-5.

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a a _____, Prov. _____, il _____,
residente a _____, Prov. _____, cap. _____,
Via _____ Tel. _____,
C.F. _____,

CHIEDE

di partecipare al Bando per l'assegnazione di alloggio in locazione permanente posto in Lugo, via Don A. Ceroni n. 1-3-5;
A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

che la composizione del nucleo familiare **richiedente** in riferimento all'ultima dichiarazione dei redditi presentata dei diversi componenti, è il seguente:

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE (cognome e nome)	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE	RESIDENZA SE DIVERSA DAL RICHIEDENTE (comune e via)
INTESTATARIO DOMANDA	VEDI SOPRA	RICHIEDENTE	-----

che egli stesso e, ove previsto dalla norma, i componenti del nucleo familiare richiedente, sono in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa e più precisamente:

a) CITTADINANZA DEL RICHIEDENTE:

- di essere cittadino italiano o di Stato aderente alla Unione Europea
- di essere cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea titolare di carta di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o sia regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'art. 40, comma 6, del D.Lgs. 27/05/98, n. 286 e successive modificazioni;

b) RESIDENZA/SEDE DELL'ATTIVITA' LAVORATIVA DEL RICHIEDENTE:

residenza o attività lavorativa da almeno 2 (due) anni in uno dei Comuni aderenti all'Unione dei Comuni della bassa Romagna, ovvero essere emigrati nati in Regione che intendono ristabilire la loro residenza nel Comune di Lugo;

- di avere la residenza anagrafica nel Comune di _____ (RA)
- di esercitare l'attività lavorativa o di studio nel Comune di _____ (RA) presso:
(specificare azienda/istituto scolastico e indirizzo): _____;
- di essere emigrati nati in Regione che intendono ristabilire la loro residenza in un Comune della Regione;

c) DIRITTI REALI SU IMMOBILI:

- che nessuno dei componenti il nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, di usufrutto o di abitazione, di un alloggio o quote parti di esso nell'ambito provinciale, fatte salve le deroghe previste dal bando:

d) REDDITO COMPLESSIVO DEL NUCLEO:

- il reddito per l'accesso del nucleo avente diritto, calcolato ai sensi del D.Lgs.31 marzo 1998 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, riferito **all'ultima dichiarazione producibile** (oggi anno 2012) non supera:

- 1) € 70.000,00 in base al valore I.S.E. (Indicatore Situazione Economica);
- 2) € 35.000,00 in base al valore I.S.E.E. (indicatore Situazione Economica Equivalente)

Indica, altresì, che il numero di Protocollo INPS-ISEE dell'ultima attestazione valida rilasciata è il seguente

- Il nucleo familiare richiedente è titolare di almeno un reddito da lavoro o da pensione.
- Di non incorrere in uno dei seguenti motivi ostativi all'assegnazione previsti dal bando.
 - Avere in essere un provvedimento di sfratto esecutivo derivante da morosità o da inadempienza contrattuale;
 - Essere assegnatari di un alloggio pubblico con l'inadempienza contrattuale o morosità nel pagamento nel canone e/o delle spese accessorie.

In relazione a quanto previsto dal bando di concorso, nella parte che riguarda le condizioni oggettive e soggettive, valutabili ai fini dell'attribuzione dei punteggi, dichiara di trovarsi nelle seguenti condizioni che vengono contrassegnate:

N°	CONDIZIONI	PUNTI
1	Essere residente nel Comune di Lugo	5
2	essere assegnatario di un alloggio E.R.P.: A. assegnazione definitiva B. assegnazione provvisoria / parcheggio: C. in area di decadenza o di occupazione dopo la dichiarazione di decadenza	5 8 10
3	avere nel nucleo familiare inabili al lavoro od invalidi civili con un grado pari o superiore al 66% di invalidità;	5
4	dover abbandonare l'alloggio a seguito di: A. ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione di sfratto (non intimato per inadempienza contrattuale): a. il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato b. il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato: B. ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi: a. da non oltre 12 mesi alla data di presentazione della domanda: b. da oltre 12 mesi dalla data di presentazione della domanda: C. provvedimento di separazione coniugale omologata dal tribunale: D. vendita a terzi da parte del coniuge separato, proprietario (o comproprietario) non assegnatario dell'abitazione familiare (sempre che la vendita sia intervenuta entro e non oltre la data di presentazione della domanda):	8 10 10 4 15 15
5	aver abbandonato l'alloggio e di essere in accertate condizioni di precarietà abitativa a seguito di una delle seguenti motivazioni: <input type="checkbox"/> ordinanza di sgombero; <input type="checkbox"/> provvedimento per motivi di pubblica utilità; <input type="checkbox"/> provvedimento esecutivo di sfratto, (non intimato per inadempienza contrattuale); <input type="checkbox"/> separazione giudiziale o consensuale; <input type="checkbox"/> collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio o per motivi di incolumità e sicurezza personale o di minori minacciati nell'ambito familiare a. da non oltre 12 mesi: b. da oltre 12 mesi:	10 4
6	avere un nucleo richiedente di nuova costituzione: Si considerano tali i giovani con età non superiore a 35 anni e giovani coppie in cui almeno uno dei due componenti la coppia abbia non più di 35 anni e l'altra non più di 45; in caso di convivenza more uxorio, la stessa deve risultare da almeno 2 anni alla data della domanda.	20
7	Indice di solvibilità: Incidenza del canone di locazione medio degli alloggi oggetto del presente bando, sulla somma dei redditi dei componenti del nucleo desumibile dalla attestazione ISEE, non superiore al: - 40%: - 25%:	5 10

Allego la seguente documentazione necessaria a comprovare quanto dichiarato nell'istanza:

- Fotocopia del certificato attestante la situazione reddituale ai sensi del D.Lgs. 109/98 (ISE-ISEE) (**obbligatorio per tutti**) con scadenza 15/01/2016.
- Fotocopia del permesso di soggiorno/carta di soggiorno di tutti i componenti del nucleo familiare (obbligatorio per tutti gli extracomunitari)
- Originale della dichiarazione del datore di lavoro (**obbligatorio per tutti i richiedenti se non residenti nel Comune di _____ (RA) e per il richiedente extracomunitario regolarmente occupato, indipendentemente dal Comune di residenza**)
- Fotocopia del contratto di locazione registrato;
- Fotocopia di ricevuta dell'affitto relative all'anno 2015;
- Fotocopia del provvedimento di sfratto emesso dal giudice;
- Fotocopia del verbale di conciliazione;
- Fotocopia dell'ordinanza di sgombero;
- Fotocopia del provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, con rilascio dell'alloggio;
- Fotocopia della sentenza passata in giudicato con rilascio dell'alloggio
- Fotocopia del certificato A.U.S.L. con indicazione della percentuale di invalidità riconosciuta;
- _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", l'Unione dei Comuni della bassa Romagna informa che:

1. che i dati personali forniti verranno trattati da parte del Servizio Casa e Politiche Abitative dell'Unione dei Comuni della bassa Romagna, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, secondo la normativa vigente in materia e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali;
2. b) che tali dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti qualora ciò fosse necessario per la soluzione del problema posto;
3. c) che il titolare della banca di dati è l'**Unione dei Comuni della bassa Romagna** con sede legale in P.zza dei Martiri, 1 - Lugo (RA).
4. d) che potrà esercitare in ogni momento i diritti circa il trattamento dei dati personali che lo riguardano, stabiliti dall'art. 7 del "Codice in materia di protezione dei dati personali";

Ogni comunicazione deve essere inviata all'indirizzo di residenza, oppure c/o _____
_____. Il/La richiedente si impegna a comunicare tempestivamente al Servizio Casa e Politiche Abitative dell'Unione dei Comuni della bassa Romagna c/o il Comune di Lugo (RA), le variazioni di indirizzo.

_____, _____ Firma _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

- Firma apposta alla presenza del funzionario ricevente con esibizione del seguente documento di identità in corso di validità:
 - Patente n. _____ rilasciato il _____ da _____;
 - Passaporto n. _____ rilasciato il _____ da _____;
 - Carta d'identità n. _____ rilasciato il _____ da Comune di _____;

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

- Domanda inoltrata da persona diversa dal richiedente con allegato documento di identità valido dell'intestatario;
- Domanda inoltrata tramite servizio postale con allegato documento di identità.