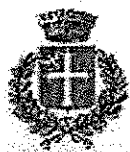


COMUNE DI LUGO
RELAZIONE DI INIZIO MANDATO
2019 - 2024



Comune di **LUGO**

Piazza dei Martiri n. 1 Lugo 48022 (RA) - tel. 0545 - 38111

PEC pg.comune.lugo.ra.it@cert.legalmail.it

Codice fiscale 82002550398 Partita IVA 00362690398



Riferimenti Normativi

D.Lgs. 06/09/2011, n. 149

Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42.

Art. 4-bis Relazione di inizio mandato provinciale e comunale

1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti.

2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

Approvazione principali strumenti di programmazione

- D.U.P. 2019/2021 approvato con delibera di C.C. n. 85 del 27/12/2018
- Bilancio di previsione 2019/2021 approvato con delibera C.C. n. 86 del 27/12/2018
- Rendiconto della gestione 2018 approvato con delibera C.C. n. 27 del 17/04/2019

Popolazione residente al 31-12-2018: 32.384 abitanti

Organi politici

Sindaco: RANALLI DAVIDE proclamato in data 29/05/2019

Deleghe: Qualità urbana - Progetti speciali - Società partecipate - Organizzazione e personale - Tributi - Controllo di gestione - Bilancio - Attività Produttive - Sviluppo Economico

Consiglio Comunale

Consiglieri nominati in data 17/06/2019 (Delibera di Consiglio Comunale di convalida degli eletti n. 39)

Presidente:

MARTA GARUFFI

Consiglieri:

GIULIANO BABINI

GIACOMO BALDINI

MARCO BERTOZZI

PAOLA DALLA VALLE

ALESSANDRA FIORINI

MARTA GARUFFI

FABRIZIO LOLLI

ENRICO MARANGONI

RICCARDO PAGANI

BEATRICE RICCI IAMINO

GIANMARCO ROSSATO

IVAN ROSSI

RITA SALVATORI

Situazione al 31.12.2018

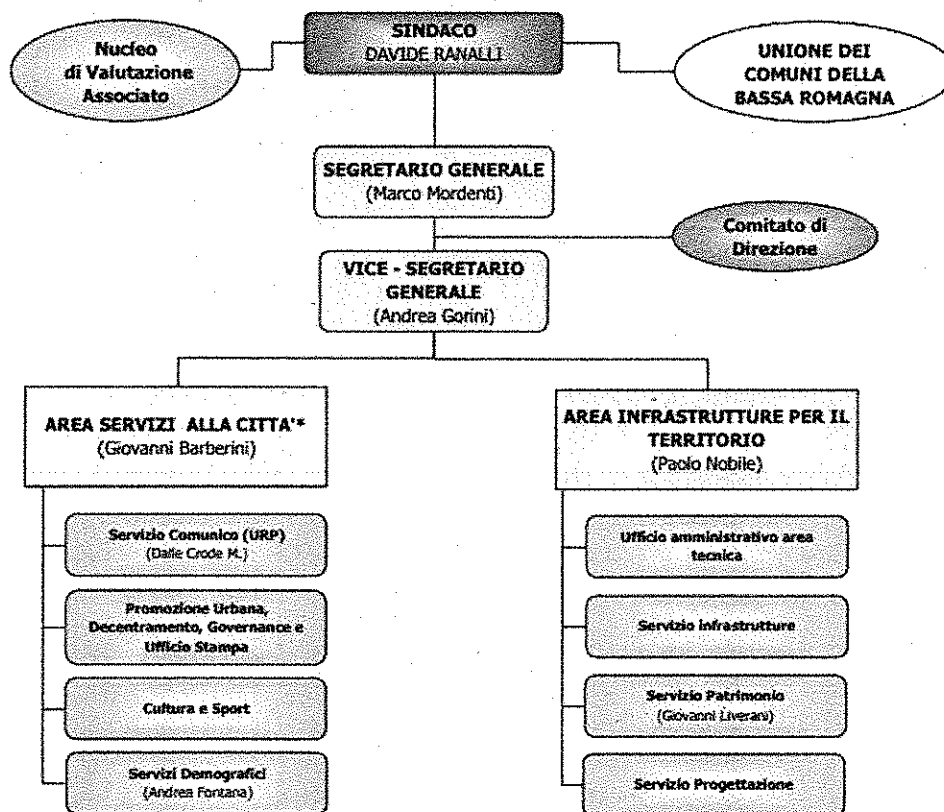
Segretario: Dott. Marco Mordenti, in convenzione con il Comune di Fusignano

Numero dirigenti: 1

Numero posizioni organizzative: 4 (di cui 1 condivisa con il Comune di Cotignola)

Numero totale personale dipendente : 71

Organigramma del Comune di Lugo - 16 maggio 2019



- i comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno deciso di costituire l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna (d'ora in poi Unione) dall'1/1/2008

- con atto rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27.12.2007 Repertorio nr.348909/29573 e registrato a Lugo in data 28.12.2007 al nr.7598 serie 1 T, è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/1/2008;

- con atto rep. n. 3 del 31/5/2008 i suddetti 9 comuni hanno conferito all'Unione la funzione personale e organizzazione, compresi i procedimenti disciplinari e il contenzioso del lavoro;

- con delibera di Giunta dell'Unione n.169 del 25.08.2016 è stata approvata la riorganizzazione dell'Unione a decorrere dall'1.10.2016, con la quale, tra l'altro, viene assegnato il Servizio Sviluppo del Personale in staff alla Direzione Generale;

con decreto del Presidente n. 7 del 30/03/2016 è stato nominato Direttore Generale il Dott. Marco Mordenti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna,

- con deliberazione di Giunta del Comune di Lugo n.145 del 07/12/2010 è stato approvato il regolamento di organizzazione del Comune di Lugo e successivamente modificato con delibere della

Situazione Finanziaria

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis)

Non si è reso necessario il ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter - 243-quinques del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012

Sono di seguito riportati i dati più significativi della situazione finanziaria dell'Ente con riferimento al Rendiconto 2018, al Bilancio di previsione 2019-2021 assestato alla data di insediamento della nuova amministrazione.

L'attuale bilancio del Comune di Lugo è redatto in conformità al D.lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed al D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm. che disciplina l'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali ed ai principi contabili in esso contenuti.

ENTRATE:

tit	Entrata	Previsione definitiva 2018	Accertamenti 2018	Previsioni iniziali 2019	Previsione assestata 2019	Previsione assestata 2020	Previsione assestata 2021
	FPVC	158.945,04	-	154.061,69	175.040,27	177.334,90	154.301,64
	FPVI	5.087.521,36	-	5.700.758,78	6.377.070,67	-	-
	AV C	1.886.249,18	-	-	144.642,87	-	-
	AV RIMBORSO PR	108.982,43	-	-	-	-	-
	AVI	1.751.688,72	-	168.777,36	919.763,78	-	-
1	E. Tributarie	21.374.747,00	21.661.027,43	21.304.706,18	21.322.461,48	21.304.706,18	21.304.706,18
2	E. Trasferimenti	1.762.942,49	1.854.437,30	3.233.868,46	3.763.063,42	1.592.981,68	1.592.951,68
3	E. Extratributarie	5.350.672,54	4.953.791,28	5.096.665,23	5.158.496,31	7.104.396,97	6.703.965,61
4	E. in conto capitale	3.459.969,44	1.531.953,00	4.931.740,89	5.919.900,51	6.363.000,00	2.930.000,00
5	E. inc. att. Finanz.	3.443.272,78	3.089.737,99	450.800,00	450.800,00	27.000,00	-
6	E. Acc. Prestiti	1.000.000,00	900.000,00	-	-	-	-
7	E. Anticipazione	5.000.000,00	-	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
9	E. Partite di giro	9.106.000,00	2.651.745,13	9.106.000,00	9.106.000,00	9.106.000,00	9.106.000,00
		59.490.990,98	36.642.692,13	55.147.378,59	58.337.239,31	50.675.419,73	46.791.925,11

SPESE:

tit	Spesa	Previsione definitiva 2018	Impegni 2018	Previsioni iniziali 2019	Previsione assestata 2019	Previsione assestata 2020	Previsione assestata 2021
1	S. Corrente	26.788.447,70	24.163.716,17	26.515.005,50	27.065.845,80	26.408.815,53	25.734.359,19
2	S. in conto capitale	13.595.092,35	3.599.386,51	10.980.077,03	13.604.097,45	6.326.562,49	2.866.562,49
3	S. Rid. Att. Finanz.	1.133.764,58	900.000,00	-	-	-	-
4	S. Rimborso prestiti	3.867.686,35	3.860.489,38	3.546.296,06	3.561.296,06	3.834.041,71	4.085.003,43
5	S. Anticipazione	5.000.000,00	-	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
7	S. Parite di giro	9.106.000,00	2.651.745,13	9.106.000,00	9.106.000,00	9.106.000,00	9.106.000,00
	Totale	59.490.990,98	35.175.337,19	55.147.378,59	58.337.239,31	50.675.419,73	46.791.925,11

quartiere). Dal 2018, quindi, gli oneri cesseranno di essere una entrata genericamente destinata a investimenti, per tornare a essere un'entrata vincolata per legge, con tutte le conseguenze del caso. I Comuni, infatti, non saranno più liberi di impiegare tali risorse per qualsiasi spesa del titolo II o III, ma dovranno dimostrarne l'utilizzo specifico per le casistiche previste dalla norma. L'aspetto interessante, tuttavia, è che il legislatore ha autorizzato in via permanente l'utilizzo degli oneri non solo per la manutenzione straordinaria di queste opere, ma anche per la loro manutenzione ordinaria, allocata tra le spese correnti, facilitando in questo modo la chiusura dei bilanci.

Le opere di urbanizzazione primarie e secondarie

Opere di urbanizzazione primaria

Sono opere d'urbanizzazione primaria (art. 4, legge 29 settembre 1964, n. 847):

- le strade a servizio degli insediamenti, compresi gli allacciamenti alla viabilità principale dei lotti edificabili;
- gli spazi necessari per la sosta e il parcheggio degli autoveicoli, in relazione alle caratteristiche degli insediamenti;
- i condotti idonei alla raccolta ed allo scarico delle acque luride (nere) ed i relativi allacciamenti alla rete principale urbana, compresi gli impianti di depurazione;
- la rete idrica, costituita dalle condotte per l'erogazione dell'acqua potabile e relative opere per la captazione, il sollevamento ed accessorio, nonché dai necessari condotti d'allacciamento alla rete principale urbana;
- la rete per l'erogazione e la distribuzione dell'energia elettrica per usi domestici e industriali comprese le cabine secondarie;
- la rete del gas combustibile per uso domestico ed i relativi condotti d'allacciamento;
- la rete telefonica, comprese le centraline telefoniche a servizio degli edifici;
- la pubblica illuminazione comprendente le reti e gli impianti per l'illuminazione delle aree e delle strade pubbliche e d'uso pubblico;
- gli spazi di verde attrezzato, le aree a servizio dei singoli edifici mantenute a verde con alberature ed eventuali attrezzature.

Alle opere d'urbanizzazione primaria sono equiparati:

- gli impianti cimiteriali, cioè gli ampliamenti e le costruzioni dei cimiteri, compresi le vie d'accesso, le zone di parcheggio, gli spazi e i viali destinati al traffico interno e le costruzioni accessorie (art. 26-bis, D.L. n. 415/1989 convertito dalla legge n. 38/1990);
- i parcheggi realizzati nel sottosuolo o nei locali siti al piano terreno dei fabbricati esistenti (art. 11, legge n. 122/1989).

Opere di urbanizzazione secondaria

Sono opere d'urbanizzazione secondaria (art. 44, legge n. 865/1971 e successive modifiche):

- gli asili nido;
- le scuole materne;
- le scuole dell'obbligo;
- i mercati di quartiere;
- le delegazioni comunali;
- le chiese ed altri edifici religiosi;
- gli impianti sportivi di quartiere;
- i centri sociali e le attrezzature culturali e sanitarie;
- le aree verdi di quartiere

tit	Entrata	Previsione definitiva 2018	Accertamenti 2018	Previsioni iniziali 2019	Previsione assestata 2019	Previsione assestata 2020	Previsione assestata 2021
1	E. Tributarie	21.374.747,00	21.661.027,43	21.304.706,18	21.322.461,48	21.304.706,18	21.304.706,18
2	E. Trasferimenti	1.762.942,49	1.854.437,30	3.233.868,46	3.763.063,42	1.592.981,68	1.592.951,68
3	E. Extratributarie	5.350.672,54	4.953.791,28	5.096.665,23	5.158.496,31	7.104.396,97	6.703.965,61
	Totale	30.642.538,68	28.469.256,01	29.789.301,56	30.563.704,35	30.179.419,73	29.755.925,11

tit	Spesa	Previsione definitiva 2018	Impegni 2018	Previsioni iniziali 2019	Previsione assestata 2019	Previsione assestata 2020	Previsione assestata 2021
1	S. Corrente	26.788.447,70	24.163.716,17	26.515.005,50	27.065.845,80	26.408.815,53	25.734.359,19
3	S. Rimborso prestiti	3.867.686,35	3.860.489,38	3.546.296,06	3.561.296,06	3.834.041,71	4.085.003,43
	Totale	30.656.134,05	28.024.205,55	30.061.301,56	30.627.141,86	30.242.857,24	29.819.362,62

SALDO DI PARTE CORRENTE	-13.595,37	445.050,46	-272.000,00	-63.437,51	-63.437,51	-63.437,51
--------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------	-------------------	-------------------	-------------------

E. Tit 2 ad inv	-	-	-	-208.562,49	-208.562,49	-208.562,49
S. Tit. 4 ou a cor	13.595,37	13.595,37	272.000,00	272.000,00	272.000,00	272.000,00
Pareggio	13.595,37	13.595,37	272.000,00	63.437,51	63.437,51	63.437,51

QUADRATURE	0,00	458.645,83	-	0,00	-0,00	-0,00
-------------------	-------------	-------------------	----------	-------------	--------------	--------------

Equilibrio di parte capitale

Nell'ambito del più ampio principio di pareggio complessivo delle previsioni di bilancio (totale entrate = totale spese), è necessario mantenere l'equilibrio anche tra le entrate in conto capitale (titolo 4- principalmente costituito da alienazioni, trasferimenti di capitale pubblici e privati, permessi di costruire, titolo 5 - riduzione di attività finanziarie, quali alienazioni di partecipazioni e titolo 6- accensione di prestiti) e le spese per investimenti (titoli 2 e 3).

E' necessario considerare l'utilizzo del fondo pluriennale vincolato a copertura delle spese già finanziate negli esercizi precedenti che, in applicazione del nuovo principio di competenza finanziaria potenziato, sono state impegnate (o reimpegnate) sulla competenza degli esercizi successivi.

tit	Entrata	Previsione definitiva 2018	Accertamenti 2018	Previsioni iniziali 2019	Previsione assestata 2019	Previsione assestata 2020	Previsione assestata 2021
	FPVI	5.087.521,36	-	5.700.758,78	6.377.070,67	-	-
	AVI	1.751.688,72	-	168.777,36	919.763,78	-	-
4	E. in conto capitale	3.459.969,44	1.531.953,00	4.931.740,89	5.919.900,51	6.363.000,00	2.930.000,00
5	E. Inc. att. Finanz.	3.443.272,78	3.089.737,99	450.800,00	450.800,00	27.000,00	-
6	E. Acc. Prestiti	1.000.000,00	900.000,00	-	-	-	-
	Totale	14.742.452,30	5.521.690,99	11.252.077,03	13.667.534,96	6.390.000,00	2.930.000,00

Il predetto prospetto consente di verificare gli equilibri interni al rendiconto della gestione e che di esso va utilizzata la versione vigente per ciascun anno di riferimento che tiene conto di eventuali aggiornamenti adottati dalla Commissione Arconet.

Ai fini della verifica degli equilibri di finanza pubblica, ciascun ente, in sede di rendiconto, deve dimostrare, attraverso il prospetto "Verifica degli equilibri" di cui al citato allegato 10, un risultato di competenza non negativo (Equilibrio finale). Al riguardo, si segnala che nel corso della riunione della Commissione Arconet del 9 gennaio 2019 sono stati presi in esame gli aggiornamenti degli allegati del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, a seguito delle modifiche intervenute al codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 e alle novità introdotte dalla legge di bilancio 2019.

Analisi della gestione corrente presente e prospettica:

Il presente prospetto mette in relazione, per la spesa corrente, gli impegni effettivi 2018 (dati rendiconto 2018 dedotti gli impegni cancellati nel 2019 su indicazione degli uffici assegnatari della spesa in quanto valutati eccedenti le reali necessità) con le previsioni assestate del triennio 2019/2021:

T	M	Dettaglio spesa corrente	Effettivo 2018	2019 Delta su 2018	Assestato 2019	2020 Delta su 2019	Assestato 2020	2021 Delta su 2019	Assestato 2021
1	01	Personale	2.748.011,58	230.497,79	2.978.509,37	98.297,23	3.076.806,60	76.739,48	3.055.248,85
1	02	Imposte tasse	256.385,68	24.744,07	281.129,75	3.176,16	284.305,91	1.700,65	282.830,40
1	03	beni e servizi diversi	4.204.146,20	499.094,74	4.703.240,94	-568.136,93	4.135.104,01	-560.587,14	4.142.653,80
	03	TARI	5.839.178,23	-31.628,93	5.807.549,30	121.359,62	5.928.908,92	121.359,62	5.928.908,92
	03	Teatro Rossini	762.492,78	-473.904,47	288.588,31	-63.047,31	225.541,00	-42.047,31	246.541,00
	03	Scuola di musica	100.000,00	-	100.000,00	-	100.000,00	-	100.000,00
	03	Biblioteca service cooperativa	133.484,34	24.515,66	158.000,00	-48.000,00	110.000,00	-48.000,00	110.000,00
		trasferimenti contributi diversi	135.645,21	16.694,79	152.340,00	600,10	152.940,10	600,10	152.940,10
1	52								
1	30	Trasf ad. Unione	8.254.022,18	380.970,50	8.634.992,68	-132.895,48	8.502.097,20	-132.895,48	8.502.097,20
		Carte identità trasf al min. interno	58.899,32	16.655,68	75.555,00	-	75.555,00	-	75.555,00
1		contributi iniziative biblioteca	26.856,00	-12.856,00	14.000,00	-4.000,00	10.000,00	-4.000,00	10.000,00
		contributi per iniziative museo	7.986,30	8.013,70	16.000,00	-8.000,00	8.000,00	-8.000,00	8.000,00
		contributi sport	7.930,00	-500,00	7.430,00	-	7.430,00	-	7.430,00
		contributi iniziative sviluppo economico	121.500,00	-36.000,00	85.500,00	-70.500,00	15.000,00	-70.500,00	15.000,00
		contributi figurativi	55.327,00	44.673,00	100.000,00	-50.000,00	50.000,00	-50.000,00	50.000,00
1	07	interessi	854.871,74	-76.028,09	778.843,65	-45.968,86	732.874,79	-122.441,73	656.401,92
1	09	Comandi e oneri straordinari	169.196,51	28.475,89	197.672,40	-3.837,40	193.835,00	-3.837,40	193.835,00
1	10	Risarcimenti /iva a debito / indennizzi / fondi	339.163,25	372.286,75	711.450,00	32.000,00	743.450,00	32.000,00	743.450,00
		Fondo a sostegno bilanci futuri	-	300.000,00	300.000,00	300.000,00	600.000,00	-300.000,00	-
		FCDE	-	1.565.044,40	1.565.044,40	-197.284,40	1.367.760,00	-197.284,40	1.367.760,00
		F. RISERVA	-	110.000,00	110.000,00	-20.793,00	89.207,00	-24.293,00	85.707,00
		Titolo 1 spesa corrente	24.075.096,32	2.990.749,48	27.065.845,80	-657.030,27	26.408.815,53	-1.331.486,61	25.734.359,19
4		Rimborso di prestiti	3.860.489,38	-299.193,32	3.561.296,06	272.745,65	3.834.041,71	250.961,72	4.085.003,43
		Totale bilancio corrente	27.935.585,70	2.691.556,16	30.627.141,86	-384.284,62	30.242.857,24	-1.080.524,89	29.819.362,62

quanto non riscossa nei tempi previsti (2018) ma solo nell'anno in corso (2019). Questi effettivi incassi consentirebbero di svincolare la corrispondente quota di avanzo iscrivendola ad avanzo libero che potrà essere utilizzato in sede di approvazione della Salvaguardia degli equilibri / assestamento di bilancio;

- b) Dal Rendiconto 2018 dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna vengono attribuiti al Comune di Lugo quote di avanzo a corrispondenti a trasferimenti a favore del Comune di Lugo per euro 2.410.536,29 a fronte della seguente previsione in entrata del Bilancio Comunale:

Tit	cap	art	Descr.Articolo	cdr	cdg	descrizione cdg	2019	2020	2021
2	0035LO	2512	TRASFERIMENTI CORRENTI DA UNIONI DI COMUNI	CDR014	015	CDCSERVIZI GENERALI	2.148.449,27	169.000,00	169.000,00
2	0035LO	2512	TRASFERIMENTI CORRENTI DA UNIONI DI COMUNI	CDR042	102	CDC VIABILITA'	11.428,28		
2	0077LO	4412	TRASFERIMENTI CORRENTI DA UNIONI DI COMUNI	CDR028	112	CDCPOLIZIA MUNICIPALE	29.775,00		
Trasferimenti da Unione certi da Rendiconto 2018:€ 2.410.536,29							2.189.652,55	169.000,00	51.883,74
Trasferimenti da Unione presunti									117.116,26

In linea con quanto deliberato negli assestamenti degli anni precedenti è possibile sostituire, in tutto o in parte, ai sensi dell'art 187 e 193 del D.Lgs 267/2000 i trasferimenti dall'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con quote di avanzo vincolato agli equilibri. Questo consentirebbe di iscrivere i trasferimenti dell'Unione nell'esercizio 2020.

Limiti spesa corrente

D.L. 24/04/2017, n. 50 "Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo."

ART. 21-bis Semplificazioni

1. Per l'anno 2017, ai comuni e alle loro forme associative che hanno approvato il rendiconto 2016 entro il 30 aprile 2017 e che hanno rispettato nell'anno precedente il saldo tra entrate finali e spese finali di cui all'articolo 9 della legge 24 dicembre 2012, n. 243, non si applicano le limitazioni e i vincoli di cui:

- a) all'articolo 6, commi 7, 8, fatta eccezione delle spese per mostre, 9 e 13, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;
- b) all'articolo 27, comma 1, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.

2. A decorrere dall'esercizio 2018 le disposizioni del comma 1 si applicano esclusivamente ai comuni e alle loro forme associative che hanno approvato il bilancio preventivo dell'esercizio di riferimento

- 2) delle autovetture di servizio, attraverso il ricorso, previa verifica di fattibilità, a mezzi alternativi di trasporto, anche cumulativo;
 - 3) dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali
- c) Non applica i limiti per spese per missioni, anche all'estero;
 - d) Non applica i limiti di spesa per l'acquisto, la manutenzione, il noleggio e l'esercizio di autovetture, nonché per l'acquisto di buoni taxi
 - e) Può precedere alle eventuali operazioni di acquisto di immobili anche se non siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestata dal responsabile del procedimento.
 - f) Non effettua la verifica di congruità del canone degli immobili di proprietà di terzi, tramite gli immobili di proprietà pubblica presenti sull'applicativo informatico messo a disposizione dall'Agenzia del demanio;

Politica tributaria locale

IMU

L'imposta municipale propria – IMU – istituita con l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 - grava sui fabbricati, le aree fabbricabili ed i terreni agricoli, analogamente alla previgente ICI. L'imposta è a carico del proprietario o del titolare del diritto di usufrutto, uso o abitazione, del superficiario, dell'enfiteuta, del locatario finanziario, per l'anno solare in rapporto alla quota di possesso o di diritto ed ai mesi di possesso.

Aliquote IMU	2019
Abitazione principale IMU solo cat. A/1 A/8 e A/9	6 ‰
Detrazione abitazione principale IMU	€ 200,00
Altri immobili IMU	4,6 – 8,6 9,6- 9,8-10,6 Per mille

TASI

Il tributo per i Servizi Indivisibili - TASI - istituita con l'art. 1 della Legge n. 147/2013 (legge di Stabilità 2014)- è a carico del proprietario o del titolare del diritto di usufrutto, uso o abitazione, del superficiario, dell'enfiteuta, del locatario finanziario. Nel comune di Alfonsine, grava solo sui seguenti immobili:

- abitazioni principali e relative pertinenze (escluse le abitazioni classificate nelle categorie catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze per le quali è dovuta l'IMU) ed assimilate, per il 2014 e il 2015. Dal 1 gennaio 2016 le abitazioni principali e

Prelievi	2019
Tipologia di Prelievo	tributo
Tasso di Copertura	100%
Piano finanziario	€ 6.219.586,30

Imposta sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni (ICP – DPA)

La gestione dell'imposta di pubblicità (ICP) e del diritto sulle pubbliche affissioni (DPA) ha avuto diverse vicissitudini nell'ultimo quinquennio, a causa della rocambolesca evoluzione normativa, generata da interventi giurisprudenziali (in particolare la sentenza n. 15/2018 della Corte Costituzionale), che hanno considerato illegittimi gli aumenti tariffari applicati dai Comuni nel periodo 2013-2018. La questione è stata (forse) risolta con le previsioni della legge di bilancio 2019 che consente ai Comuni di procedere con gli aumenti già approvati dal 2001, pur non interessando tutte le fattispecie imponibili.

Le tariffe dell'imposta sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni per l'anno 2019 sono state approvate con la Delibera di giunta Comunale n. 51 del 27/03/2019 a cui si rimanda.

Risultato d'amministrazione (Rendiconto 2018 C.C. 17/04/2019)

	GESTIONE			
	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE	
Fondo di cassa al 1° gennaio			9.651.399,23	
RISCOSSIONI	(+)	7.234.234,12	27.707.939,77	34.942.173,89
PAGAMENTI	(-)	4.044.418,99	30.230.797,22	34.275.216,21
SALDO DI CASSA al 31 dicembre	(=)			10.318.356,91
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 dicembre	(=)			10.318.356,91
RESIDUI ATTIVI	(+)	6.085.202,53	6.934.752,36	15.019.954,89
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze		0,00	0,00	0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	429.199,21	4.944.539,97	5.373.739,18
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			175.040,27
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			6.377.070,67
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2018 (A)	(=)			13.412.461,68

Palestra scolastica scuola media Maracca finanziata da mutuo con Credito Sportivo (inv 0465_1)	Euro 30.913,16
Ampliamento cimitero San Beranardino	Euro 168.777,36
Collegato ambientale cod inv 0647 quota parte finanziata dal comune di Lugo	Euro 203.448,26
Vasca di laminazione Lugo Nord	Euro 500.000,00
investimento 0283 impegni 2017/436/43/438/439 contributi per estensione della rete idrica e della rete di distribuzione gas metano alle case sparse estensione rete gas nelle frazioni	Euro 16.625,00

Per completezza di trattazione si evidenzia come successivamente con delibera di Variazione di bilancio assunta di Giunta n. 112 del 19/06/2019 con i poteri del consiglio ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 267/2000 si sono iscritte le seguenti poste:

Avanzo Vincolato investimenti

Cofinanziamento a carico del comune per interventi vulnerabilità sismica Gherardi	Euro 30.000,00
---	----------------

Avanzo destinato agli investimenti

Cofinanziamento a carico del comune per interventi prevenzione incendi plesso scolastico di Voltana	Euro 50.000,00
Iscrizione contributo art bonus introitato negli anni precedenti "Restauro portone Museo Baracca"	Euro 900,00

Verifica straordinaria di cassa

Non è stata effettuata ai sensi dell'art. 224 del D. Lgs. 267/2000, in quanto è stato riconfermato il sindaco uscente.

RATE MUTUI COMUNE DI LUGO				
Anno	Quota Capitale	Interessi	Totale	Delta
2019	3.544.630,78	769.224,43	4.313.855,21	-
2020	3.831.090,87	728.208,75	4.559.299,62	245.444,41
2021	4.083.826,25	650.962,47	4.734.788,72	175.489,10
2022	2.611.426,00	563.928,05	3.175.354,05	-1.559.434,67
2023	2.560.743,01	493.394,38	3.054.137,39	-121.216,66
2024	2.601.226,39	422.004,65	3.023.231,04	-30.906,35
2025	2.401.249,20	350.936,92	2.752.186,12	-271.044,92
2026	1.984.012,59	287.853,67	2.271.866,26	-480.319,86
2027	1.723.820,63	229.168,25	1.952.988,88	-318.877,38
2028	1.782.815,56	169.791,69	1.952.607,25	-381,63
2029	1.756.765,76	107.734,54	1.864.500,30	-88.106,95
2030	1.591.233,94	50.753,87	1.641.987,81	-222.512,49
2031	265.850,11	8.060,14	273.910,25	-1.368.077,56
2032	83.242,02	3.765,19	87.007,21	-186.903,04
2033	68.228,46	2.179,34	70.407,80	-16.599,41
2034	68.249,05	969,55	69.218,60	-1.189,20
2035	8.269,69	57,01	8.326,70	-60.891,90
2036	8.290,38	36,32	8.326,70	-
2037	8.311,17	15,53	8.326,70	-
2038	-	-	-	-8.326,70

Dal 2022 la rata si riduce di quasi 1.560.000,00 euro ciò consente a parità di entrate di non destinare risorse straordinarie agli equilibri correnti;

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Debito Mutui/prestiti iniziale	44.078.242,23	40.595.292,25	37.421.923,98	33.952.779,44	30.992.290,06	27.447.659,28	23.616.568,41	19.532.742,16
Rimborsi	3.482.949,98	3.513.368,27	3.631.484,84	3.733.149,34	3.544.630,78	3.831.090,87	4.083.826,25	2.611.426,00
Nuovi Mutui		340.000,00	162.340,30	900.000,00				
Variazioni +/-				-127.340,04				
Debito Mutui/prestiti finale	40.595.292,25	37.421.923,98	33.952.779,44	30.992.290,06	27.447.659,28	23.616.568,41	19.532.742,16	16.921.316,16
Finanziamento da ASP	1.391.948,89	1.376.981,70	1.362.014,51	1.347.047,32	1.332.080,13	1.317.112,94	1.302.145,75	1.287.178,56
Rimborso quota (nel 2018 ancora 89 rate)	14.967,19	14.967,19	14.967,19	14.967,19	14.967,19	14.967,19	14.967,19	14.967,19
Debito Residuo	1.376.981,70	1.362.014,51	1.347.047,32	1.332.080,13	1.317.112,94	1.302.145,75	1.287.178,56	1.272.211,37
TOTALE FINANZIAMENTI	41.972.273,95	38.783.938,49	35.299.826,76	32.324.370,19	28.764.772,22	24.918.714,16	20.819.920,72	18.193.527,53

Limite indebitamento previsto dall'art. 204 del TUEL

(1) - per gli enti locali l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera l'10 per cento delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per le comunità montane si fa riferimento ai primi due titoli delle entrate. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione.

NOTE		2019	2020	2021
fidejussioni sottopasso	(*)	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Finanziamento da asp		2.000,00	2.000,00	2.000,00
Interessi per mutui contratti dal comune di Lugo		774.343,65	730.374,79	653.901,92
		778.843,65	734.874,79	658.401,92
% attuale		2,81%	2,57%	2,21%
Ammontare dei mutui che teoricamente si possono contrarre ad un tasso teorico del 3,5%		56.838.728,06	60.456.040,37	65.917.773,34
TOTALE INTERESSI VECCHI E NUOVI (CHE SI PAGANO DAL 2019)		778.843,65	732.874,79	656.401,92

L'ente non ha fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art 222 del D.lgs 267/2000

L'ente non ha fatto ricorso all'anticipazione di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

L'ente non ha in corso strumenti di finanza derivata

Debiti fuori bilancio

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto:

E' stato riconosciuto e finanziato, con delibera del Consiglio Comunale, il seguente debito fuori bilancio: trattasi della sentenza indicata del Tribunale di Ravenna, sezione Lavoro Civile, settore Lavoro, che ha accertato il diritto del dott. Andrea Fontana, all'epoca dei fatti dipendente del Comune di Lugo e titolare di posizione organizzativa, a percepire il corrispettivo previsto per il lavoro straordinario prestato in occasione delle consultazioni elettorali della tornata 2014, interpretando in senso favorevole al dipendente la clausola contenuta nell'art. 39 CCNL 14/09/2000 e condannando il Comune di Lugo alle spese legali. La copertura finanziaria riferita al sopraccitato debito complessivo di € 2.629,67 è garantita da impegni già assunti nel 2018 (Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 21/03/2019).

Situazione economico patrimoniale

Conto economico

Il conto economico evidenzia i componenti positivi e negativi della gestione di competenza economica dell'esercizio considerato nel rispetto del principio contabile generale n.17 e dei principi applicati della contabilità economico patrimoniale allegati al dlgs 23/6/2011 n. 118 e successive modificazioni, e rileva il risultato economico dell'esercizio (c.l art. 229 TUEL).

Il conto economico presenta le seguenti risultanze:

STATO PATRIMONIALE			
Attivo	31/12/2017	Variazioni	31/12/2018
Immobilizzazioni immateriali	12.069,70	42.540,67	54.610,37
Immobilizzazioni materiali	145.942.792,83	-828.234,83	145.114.558,00
Immobilizzazioni finanziarie	50.256.368,43	19.596.999,46	69.853.367,89
Totale immobilizzazioni	196.211.230,96	18.811.305,30	215.022.536,26
Rimanenze	0,00	0,00	0,00
Crediti	6.566.211,61	320.311,79	6.886.523,40
Altre attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	9.883.657,97	1.002.139,91	10.885.797,88
Totale attivo circolante	16.449.869,58	1.322.451,70	17.772.321,28
Ratei e risconti	0,00	0,00	0,00
Totale dell'attivo	212.661.100,54	20.133.757,00	232.794.857,54
Passivo			
Patrimonio netto	151.511.894,01	23.519.194,68	175.031.088,69
Fondo rischi e oneri	0,00	0,00	0,00
Trattamento di fine rapporto	0,00	0,00	0,00
Altri fondi	209.634,45	-40.582,35	169.052,10
Debiti	40.066.589,79	-3.268.546,06	36.798.043,73
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	20.872.982,29	-76.309,27	20.796.673,02
			0,00
Totale del passivo	212.661.100,54	20.133.757,00	232.794.857,54

Società ed enti partecipati

Le società e gli enti direttamente partecipati dal Comune di Lugo al 31/12/2018 sono i seguenti:

Società ed enti partecipati al 31/12/2018	Capitale sociale 31/12/2018	Quota partecipazione diretta	Quota partecipazione indiretta	Quota partecipazione totale
HERA S.P.A.	€ 1.489.538.745,00	0,0404%	0,00000%	0,0404%
ROMAGNA ACQUE S.P.A.	€ 375.422.520,90	3,3168%	0,1831%	3,4999%
BASSA ROMAGNA CATERING S.P.A.	€ 774.675,00	14,8000%	0,00%	14,8000%
START ROMAGNA S.P.A	€ 29.000.000,00	0,2137%	0,0000%	0,2137%
A.M.R. CONSORTILE a r.l.	€ 100.000,00	2,2537%	0,000%	2,2537%
TE.AM. S.R.L.	€ 110.000,00	39,7936%	0,0000%	39,7936%
BANCA POPOLARE ETICA	€ 65.335.568,00	0,0024%	0,0000%	0,0024%
STEPRA Soc. consortile A.r.l. in liquidazione	€ 2.760.000,00	0,4841%	0,000%	0,4841%
ANGELO PESCARINI SCUOLA ARTI E MESTIERI Soc. Cons a.r.l.	€ 100.000	9,0900%	0,000%	9,0900%
LEPIDA S.p.A.	€ 65.526.000	0,001526%	0,0000%	0,001526%
S.F.E.R.A. S.r.l.	€ 2.057.620,00	8,9132%	0,000%	8,9132%
FONDAZIONE TEATRO ROSSINI	€ 170.937,36	15,1070%	0,00%	15,1070%
ASP DELLA BASSA ROMAGNA	€ 3.718.584,00	42,5650%	0,000%	42,5650%
ACER Ravenna	€ 229.920,00	6,600%	0,000%	6,6000%

Revisione straordinaria delle partecipazioni (art. 24 del D.Lgs. 175/2016):

L'Ente ha provveduto (C.C. n. 65 del 28/09/2017) alla ricognizione di tutte le partecipazioni possedute individuando quelle che devono essere dismesse.

L'esito di tale ricognizione:

- è stato comunicato, con le modalità previste dall'art. 17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014
- è stato inviato alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti in data 21/11/2017 prot. 16700;

Lugo li 12/07/2019

IL SINDACO
(Davide Ranalli)

